

自然资源部申报系统

自然资源部申报系统

## 建设用地项目呈报材料

### “一书四方案”

自然资源部申报系统

自然资源部申报系统

编制机关（公章）：攀枝花市自然资源和规划局东区分局

自然资源部申报系统

自然资源部申报系统

主要负责人（签字）：王静

自然资源部申报系统

自然资源部申报系统

编制时间：2022年11月22日

# 一、建设用地项目呈报说明书

计量单位：公顷、万元

建设用地项目名称		攀枝花市2022年第20批次建设用地			
申请用地总面积		2.5175	新增建设用地面积		
				2.5175	
土地利用总体现状	地类\权属	合计	使用国有土地	征收集体土地	使用集体土地
	总计		2.5175	2.5175	
	(一)农用地		2.5175	2.5175	
	其中	耕地	0	0	
		林地	0	0	
		园地	2.4111	2.4111	
		草地	0	0	
	(二)建设用地		0	0	
(三)未利用地		0	0		
土地用途					
拟开发地块名称		开发用途		用地面积	
地块1		公共设施用地		2.5175	

# 一、建设用地项目呈报说明书

<p>县（市）人民政府 审核意见</p>	<p>同意上报。</p> 		
	<p>主管领导（签字）：</p>	<p>王洋</p>	<p>日期： 2022.12.16</p>
<p>市（地、州）人民政府 国土资源主管部门 审查意见</p>	<p>同意。</p> 		
	<p>主管领导（签字）：</p>	<p>董平</p>	<p>日期： 12.20</p>
<p>市（地、州）人民政府 审核意见</p>	<p>同意。</p> 		
	<p>主管领导（签字）：</p>	<p>张勇</p>	<p>日期： 2022.12.20</p>

## 二、农用地转用方案

计量单位：公顷

地类	转用面积		其中		
			国有土地	集体土地	
农用地	2.5475		2.5475		
其中：耕地	0				
含基本农田					
耕地质量情况	质量等别		面积		
	平均质量等别		合计		
<b>土地利用总体规划</b>					
符合规划	符合规划	规划级别	市级		
需调整规划		规划级别			
涉及占用基本农田		补划基本农田			
<b>农用地转用计划</b>					
申请使用国家计划			已安排使用省级计划		
年度	农用地	其中：耕地	年度	农用地	其中：耕地
			2022	2.5475	0
未使用当年计划指标的，应予以说明：					

### 三、补充耕地方案

计量单位：公顷、公斤、万元

占用耕地面积	0			
含25度以上坡耕地	其他情况需补充耕地面积			
补充耕地义务单位				
补充耕地责任单位				
补充耕地费用情况	义务单位缴纳耕地开垦费总额		平均缴费标准	
	实际补充耕地总费用		平均缴费标准	
补充耕地确认信息编号				
<b>补充耕地情况</b>				
	需补充情况		已补充情况	
补充耕地数量				
补充水田规模				
补充标准粮食产能				
<b>承诺补充耕地情况</b>				
承诺补充耕地面积	挂钩的土地整治项目备案号	挂钩补充耕地数量	所在县(市、区)	完成时限
承诺补充水田规模	挂钩的土地整治项目备案号	挂钩水田规模	所在县(市、区)	完成时限
承诺补充标准粮食产能	挂钩的土地整治项目备案号	挂钩标准粮食产能	所在县(市、区)	完成时限

## 四、征收土地方案

计量单位：公顷、万元、人

征收土地面积		其中：耕地				
被征收土地涉及的权属单位						
乡(镇)		村				
权属情况						
征地补偿情况	地类	面积	征地补偿费用标准	产值标准	倍数	
					土地补偿倍数(倍/亩)	安置补助倍数
	耕地					
	其中：基本农田					
	其他农用地					
	建设用地					
	未利用地					
	青苗补偿费					
	其他附作物补偿费					
	征地总费用					
征地安置情况	需安置农业人口数		需安置劳动力人数			
	安置途径	发放安置补助费				
		农业安置				
		社会保障安置				
		留地留物业安置				
		用地单位安置				
		征地款入股安置				
其他需说明的情况						