

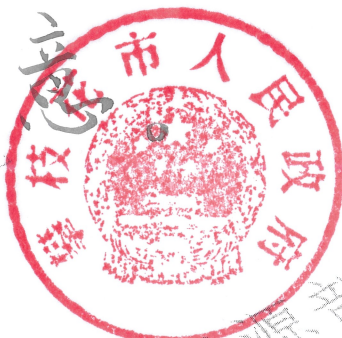


一、建设用地项目呈报说明书

计量单位：公顷、万元

建设用地项目名称		攀枝花市2022年第10批次建设用地				
申请用地总面积		65.986	新增建设用地面积		65.5137	
土地 利用 总体 现状	地类\权属	合计	使用国有土地	征收集体土地	使用集体土地	
	总计		65.986		65.986	
	(一)农用地		65.5137		65.5137	
	其中	耕地	6.5913		6.5913	
		林地	3.5485		3.5485	
		园地	45.3857		45.3857	
		草地	1.4928		1.4928	
	(二)建设用地		0.4723		0.4723	
(三)未利用地		0		0		
土地用途						
拟开发地块名称		开发用途			用地面积	
地块1		工业用地			3.9985	
地块2		工业用地			20.7808	
地块3		工业用地			1.477	
地块4		工业用地			2.0679	
地块5		工业用地			37.6618	

一、建设用地项目呈报说明书

<p>县（市）人民政府 审核意见</p>	 <p>同意。</p>		
	<p>主管领导（签字）：</p>	<p>唐光耀</p>	<p>日期： 2022.12.19</p>
<p>市（地、州）人民政府 国土资源主管部门 审核意见</p>	 <p>同意。</p>		
	<p>主管领导（签字）：</p>	<p>董平</p>	<p>日期： 2022.12.20</p>
<p>市（地、州）人民政府 审核意见</p>	<p>同意</p> 		
	<p>主管领导（签字）：</p>	<p>张勇</p>	<p>日期： 2022.12.20</p>

二、农用地转用方案

计量单位：公顷

地类	转用面积		其中		
			国有土地	集体土地	
农用地	65.5137			65.5137	
其中：耕地	6.5913			6.5913	
含基本农田					
耕地质量情况	质量等别		面积		
	四等		0.1445		
	六等		6.4055		
	七等		0.0225		
	八等		0.0188		
	平均质量等别	六等	合计	6.5913	
土地利用总体规划					
符合规划	不符合规划	规划级别	市级		
需调整规划		规划级别			
涉及占用基本农田		补划基本农田			
农用地转用计划					
申请使用国家计划			已安排使用省级计划		
年度	农用地	其中：耕地	年度	农用地	其中：耕地
			2022	65.5137	6.5913
未使用当年计划指标的，应予以说明：					

三、补充耕地方案

计量单位：公顷、公斤、万元

占用耕地面积	6.5913			
含25度以上坡耕地	0	其他情况需补充耕地面积	5.9547	
补充耕地义务单位	攀枝花市人民政府			
补充耕地责任单位	攀枝花市自然资源和规划局			
补充耕地费用情况	义务单位缴纳耕地开垦费总额		平均缴费标准	
	实际补充耕地总费用	575.8614	平均缴费标准	45.9
补充耕地确认信息编号	510000202212478854			
补充耕地情况				
	需补充情况		已补充情况	
补充耕地数量	12.546		12.546	
补充水田规模	6.0952		6.0952	
补充标准粮食产能	179214.3		179214.3	
承诺补充耕地情况				
承诺补充耕地面积	挂钩的土地整治项目备案号	挂钩补充耕地数量	所在县（市、区）	完成时限
承诺补充水田规模	挂钩的土地整治项目备案号	挂钩水田规模	所在县（市、区）	完成时限
承诺补充标准粮食产能	挂钩的土地整治项目备案号	挂钩标准粮食产能	所在县（市、区）	完成时限

四、征收土地方案

计量单位：公顷、万元、人

征收土地面积	65.986	其中：耕地	6.5913	
被征收土地涉及的权属单位				
乡（镇）	金江镇	村	保安营村、鱼塘社区	
权属情况	土地权属清楚，四至界限明确，无争议。			
征地补偿情况	地类	面积	征地补偿费用标准 产值标准	倍数 土地补偿倍数(倍/亩) 安置补助倍数
	耕地	6.5913	76.35,54.15	
	其中：基本农田			
	其他农用地	58.9224	76.35,54.15	
	建设用地	0.4723	38.175	
	未利用地	0		
	青苗补偿费		642.09	
	其他附作物补偿费		200	
	征地总费用		5044.0291	
	征地安置情况	需安置农业人口数	72	需安置劳动力人数
安置途径		发放安置补助费		
		农业安置		
		社会保障安置		72
		留地留物业安置		
		用地单位安置		
		征地款入股安置		
其他需要说明的情况				