建设用地项目呈报材料 世界水源和中极条外

"一书四方案"

HAY THE THE REST OF THE PARTY O

间: 二〇一九年九月九日 中华人民共和国国土资源部监制

一、建设用地项目呈报说明书

计量单位: 公顷

建设用地项目名称			攀枝花市2019年第6批城市建设用地				
申	请用	地总面积	9. 605)	新增建设	用地	8. 6361	
	地	权属	合计	使用国有 土地	征收集体 土地	使用集体土地	
· MACT		总计	9. 6051	1924	9. 6051		
Lile	*	(一) 农用地	8. 6361		8. 6361		
地		耕地	6. 0088		6.0088		
利							
用	其	林地	0		0		
现	中	园地	2. 0192		2. 0192		
状		草地	A Vis		0		
			湖条外				
	(=	二)建设用地	0.969		0. 969	14 44	
16	· K	E) 未利用地	0		0	HR W	
TA.	. YA	4//4		地用途	4 K.Y.	41/ 3	
190	拟	开发地块名称	开发	用途	用地面积		
		地块一	街巷	用地	0. 1592 8. 001		
		地块二	街巷	居地			
地块三			街巷	持用地	1. 4449		
					٠, أ	7	
				TY.	3	A.	
			201	41 110	1/1	- MI B	
		L ket	16 30	the second	44	TO THE	
2 4	, American	水竹	1/4	1	从忧	4/4	
San	1	KAN /			1 3/19		

液系统

級条练

一、建设用地项目呈报说明书



农用地转用方案

		. 4 K.	भे	量单位:公顷	在城
.th ★	华田面和	1 1/2 /# /	中		12. 报条作
地 类	转用面积	国有土地	集	体土地	
农用地	8.6361			8. 6361	
其中,耕地	6.0088		Į.	6.0088	
含基本农田				2	
	耕地质	量情况			
质量等别	六等	面积		0. 1312	
质量等别	七等	面积		5. 8571	
质量等别	九等	面积		0.0205	
质量等别	3 200	面积			
质量等别	, 4 级。	面积			业多统
平均质量等别	七等	合计		6. 0088	THE ATTENDED
- 医数	土地利用	总体规划		-16 Sh M	
符合规划	符合	规划级别	DA	县级	
需调整规划		规划级别			
涉及占用基本农田		补划基本农田			
-,	农用地车	专用计划			
申请使用	国家计划	已安排位	使用省级	设计划	
年度 农	用地 其中: 耕地	年度	农用地	其中: 耕地	
		2019	8. 6361	6.0088	
				ř.	2 135
		10 3		Ti.	La Ly
未使用当年计划指标	示的,应予以说明:	30 211 7	4	WH Y	1 XX A
1	有利()	A. A.	. 14		1
			247		
			41		

三、补 充 耕 地 方 案

占用耕地面积		26.00	088		1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
含25度以上坡耕地	J. H	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
补充耕地义务单位。	有纳竹	攀枝花市	人民政府	u 162	
补充耕地责任单位	4	*枝花市自然	资源和规划局	W W M	
	义务单位缴纳 耕地开垦费总额		平均缴费标准		
补充耕地费用情况	补充耕地 实际总费用	254. 1722	平均费用标准	42. 3	
补充耕地确认信息 编号					
	补充	耕地情况			
	需补充性	青况	已补充情况		
补充耕地数量	6.008	8	6. 0088 5. 9883		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
补充水田规模。	/5.988	3			
补充标准粮食产能	81254.	1	81254.	4.	
心态 游 "	承诺补	充耕地情况	10次次1	1	
承诺补充耕地面积	挂钩的整治 项目备案号	挂钩补充 耕地数量	所在县(市、区)	完成时限	
承诺补充水田规模	挂钩的整治项目备案号	挂钩水田规模	所在县(市、区)	完成时限	
		12 11	系统		祖条
承诺补充 标准粮食产能	挂钩的整治 项目备案号	挂钩标准 粮食产能	所在县(市、区	完成时限	11/4
4 然 笋	4,17%	, de	出然严		

四、征收土地方案

计量单位: 公顷、万元、人

				计划	量单位: 公顷、	、万元、人		法
征用土	地面积	9.605		其中: 耕地	}	6.0088	以以久	
		. 54	被征收土地	涉及的权属单	位	12	这个	
岁(乡(镇)。总发			岁 村		总发社区		
权属	状况	土地权属清楚、	四至界线明确	、无争议				
- or				征地补偿		倍数		
	地 类		面积	费用标准	产值标准	土地补偿倍数	安置补偿倍数	
征地	耕地		6. 0088	70. 28– 133. 28	4. 35	10倍/亩	人均耕地1亩及以上的,每亩按6倍计算;1亩以下的每个安置人口按6倍计算。	
补	其	中:基本农田	0				1/s.	
偿	其他农	 农用地	2. 6273	35. 14-66. 64	4. 35	按耕地标》		1
情	建设户	地	0. 969	35. 14-66. 64	4. 35	按耕地标》		
况	未利用	月地	0 57. 5727 683. 3054					
	417.7	青苗补偿费						
7	地」	上附着物补偿费						
		征地总费用	1392. 6574					
	需多	安置农业人口数	131	需要安置的	劳动力人数	7	1	
征		发放安置补助费			55			
地		农业安置						
安	安	社会保障安置			76		<i>p</i>	3.
置情	置	留地留物业安置		nd 4		j j	10 4	
	途径	用地单位安置	Jan St	1 21	74	W H	AR A	
况		企 征地款入股安置	AN T	11/2	L4 *F		* *	
其需,说的况	K		And the second	村	X. 作业			